

**Số: 159 CT12/TC-KT**

*V/v: Công bố thông tin BCTC quý I năm 2014  
và giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế  
so với cùng kỳ năm trước*

*Hà nội, ngày 18 tháng 04 năm 2014*

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**1/ Tên công ty:** Công ty cổ phần xây dựng số 12

**2/ Mã chứng khoán:** V12

**3/ Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 19, toà nhà HH2-2, khu đô thị Mễ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, huyện Từ Liêm, TP.Hà Nội.

**4/ Điện thoại:** 04 22143720                      Fax: 04 37875053

**5/ Người thực hiện công bố thông tin:** Nguyễn Hữu Tới – Tổng giám đốc công ty.

**6.1/ Nội dung của thông tin công bố:** Báo cáo tài chính quý I năm 2014 lập ngày 18/04/2014.

**6.2/ Công ty xin giải trình Lợi nhuận sau thuế quý I năm 2014 so với quý I năm 2013 đạt 65,49%, nguyên nhân chủ yếu như sau:**

- Một số công trình mới, công ty thực hiện cơ chế khoán theo quy chế mới sửa đổi với tỷ lệ thu giảm so với cùng kỳ năm trước dẫn đến tỷ lệ giá vốn trên doanh thu quý I năm 2014 cao hơn quý I năm 2013 (94,91% so với 92,74%). Do đó, mặc dù doanh thu quý I năm 2014 so với quý I năm 2013 đạt 109,65% nhưng tỷ lệ này của giá vốn là 112,21%.

- Lĩnh vực sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng (bê tông thương phẩm) bị thu hẹp đầu ra do các dự án xây lắp tại khu vực đang chững lại hoặc tạm dừng thi công dẫn đến hiệu quả của lĩnh vực này chưa cao so với cùng kỳ năm trước.

Tuy nhiên, kết quả sản xuất kinh doanh kỳ này vẫn đạt và vượt mức Kế hoạch SXKD của công ty năm 2014 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

**7/ Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý I năm 2014:** [www.vinaconex12.com.vn](http://www.vinaconex12.com.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT**

**Nơi nhận:**

- Như trên.  
- Lưu TC-KT

**(Đã ký)**

***Nguyễn Hữu Tới***